



SAINTE-JULIE

Programme triennal d'immobilisations

2027

2028

2029

Plan de la présentation

01 Introduction

02 Définition

03 Principales réalisations 2025-2026

04 Sommaire des investissements

05 Financement

06 PTI 2027-2028-2029

01

Introduction



01 Introduction

Les différents axes de notre planification stratégique nous ont guidés dans les choix et les priorités.

- Développement durable
- Milieu de vie de qualité
- Gestion raisonnable et participative



02

Définition



02 Définition

Un programme triennal d'immobilisations (PTI) permet de planifier les investissements en fonction des priorités et des ressources financières disponibles.

Ce programme vise à présenter les projets que le conseil municipal souhaite réaliser au cours des prochaines années. Toutefois, il ne représente pas une garantie de réalisation puisque certains projets sont conditionnels à l'obtention d'approbations gouvernementales ou de subventions.



03

Principales réalisations 2025-2026



AXE 01 : DÉVELOPPEMENT DURABLE

Aménagement de traverses pluviales

Amélioration de l'écoulement des eaux pluviales au parc Edmour-J.-Harvey par l'ajout d'une conduite d'eau près du chemin du Fer-à-Cheval et de la rue du Liseron.



AXE 01 : DÉVELOPPEMENT DURABLE

Gainage d'aqueduc

En 2026, la Ville a procédé au gainage de l'aqueduc de portions des rues suivantes :

- Boulevard Saint-Joseph
- Rue Gauthier
- Rue Décarie
- Rue des Autels



AXE 02 : MILIEU DE VIE DE QUALITÉ

Construction du pavillon du parc Harvey

La Ville a entamé les travaux pour la construction du nouveau pavillon du parc Edmour-J.-Harvey, qui se termineront à l'automne 2026. Le nouveau pavillon offrira un nouvel espace aux citoyens pour se rassembler et participer à des activités.



AXE 02 : MILIEU DE VIE DE QUALITÉ

**Réaménagement
du parc Arthur-Gauthier**

À l'automne 2025, le parc Arthur-Gauthier a été réaménagé, incluant deux modules différents, ainsi que des abris couverts près du terrain de pétanque.



AXE 02 : MILIEU DE VIE DE QUALITÉ**Mise à niveau de la piscine
au parc Jules-Choquet**

La piscine extérieure a été mise à niveau dans le but d'en améliorer la résilience et la durée de vie.



AXE 02 : MILIEU DE VIE DE QUALITÉ



Aménagements pour bonifier la sécurité routière et la mobilité active

La Ville de Sainte-Julie a réalisé plusieurs aménagements pour bonifier la sécurité routière et la mobilité active, comme des traverses surélevées ou des radars pédagogiques.



03 Principales réalisations 2025-2026

AXE 02 : MILIEU DE VIE DE QUALITÉ

02

Réfection de la rue de Normandie (en cours)

- Mise à niveau du réseau d'aqueduc et de la chaussée
- Réaménagement de la piste cyclopédestre
- Aménagement d'un collecteur pluvial dans le parc Armand-Frappier



03 Principales réalisations 2025-2026

AXE 02 : MILIEU DE VIE DE QUALITÉ

02

Entretien du réseau routier

- Planage des rues du Muguet et Borduas, av. de l'Abbé-Théoret et boul. N.-P.-Lapierre
- Réfection de la rue Benoit
- Entretien en continu de bordures et de chaussées affaissées



03 Principales réalisations 2025-2026

AXE 03 : GESTION RAISONNABLE & PARTICIPATIVE

Plusieurs subventions pour réaliser des projets d'envergure

La Ville de Sainte-Julie est toujours à la recherche de financement pour l'accomplissement de ses projets. Grâce à différentes subventions et aides financières, la Ville diminue les coûts qu'elle doit absorber.

Voici des chantiers partiellement financés par des subventions :

- Réfection de la rue Principale entre Nobel et N.-P.-Lapierre
- Réfection de la rue de Normandie
- Réfection du chemin du Fer-à-Cheval, à l'intersection de la rue Principale



AXE 03 : GESTION RAISONNABLE & PARTICIPATIVE



Réalisation d'un plan de gestion des actifs en eau

La Ville de Sainte-Julie réalise présentement un plan de gestion des actifs en eau (PGA), qui vise à brosser un portrait de l'état des actifs municipaux pour mieux prioriser les interventions, d'optimiser la planification des investissements et d'assurer la pérennité des infrastructures.



03

Principales réalisations 2025-2026

AXE 03 : GESTION RAISONNABLE & PARTICIPATIVE



Acquisition d'un vélo-taxi

La Ville de Sainte-Julie a fait l'acquisition d'un vélo-taxi pour offrir elle-même ce service de transport actif aux citoyens.



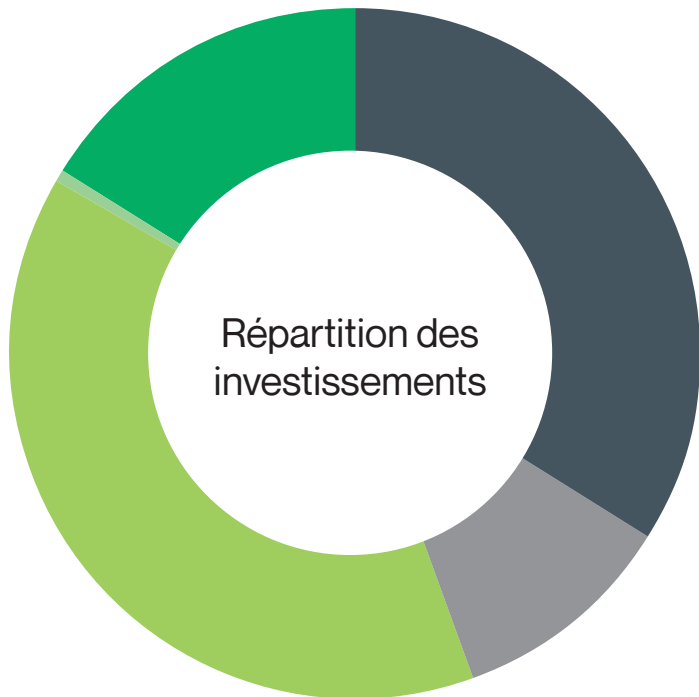
04

Sommaire des investissements



04

Sommaire des investissements 2027



Répartition des investissements

38,74 %

Bâtiments

10,41 %

Véhicules et équipements

34,29 %

Travaux de génie

0,55 %

Informatique et ameublement

16,00 %

Parcs



05

Financement



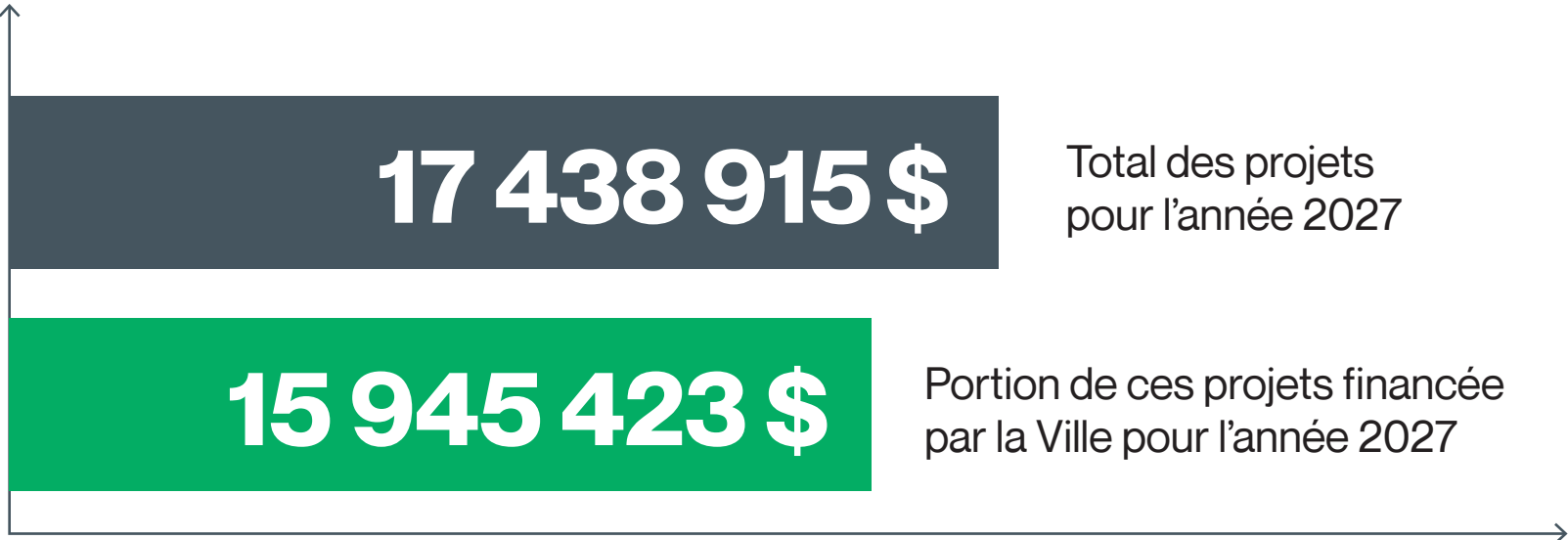
05 Financement 2027

Emprunt	6 957 463 \$
Fonds de roulement	1 289 060 \$
Réserve immobilisations	3 885 000 \$
Réserve pavage	2 000 000 \$
Redevance de développement	715 000 \$
Fonds de parcs et terrains de jeux	126 400 \$
Fonds carrières et sablières	972 500 \$
Subventions et contributions de tiers	1 493 492 \$
Total financement	17 438 915 \$

06

PTI 2027-2028-2029





17 438 915 \$

Total des projets
pour l'année 2027

15 945 423 \$

Portion de ces projets financée
par la Ville pour l'année 2027



06 PTI 2027-2028-2029

5 980 210 \$

en travaux de génie en 2027

- Aménagement d'un réseau de transport actif sécuritaire
- Aménagement d'un tronçon de la piste cyclopédestre entre Sainte-Julie et Boucherville
- Réaménagement du chemin du Golf
- Reconstruction de bordures et d'affaissements de chaussée
- Traverse piétonne sur le chemin du Fer-à-Cheval près de la rue du Liseron
- Entretien du réseau routier



06 PTI 2027-2028-2029

6 756 585 \$

pour les bâtiments en 2027

- Reconstruction et réaménagement du pavillon du parc Edmour-J.-Harvey
- Réaménagement de la caserne incendie
- Réfection du revêtement de la bibliothèque
- Mise à niveau des pompes et des installations électriques de la station sanitaire de la Coulée

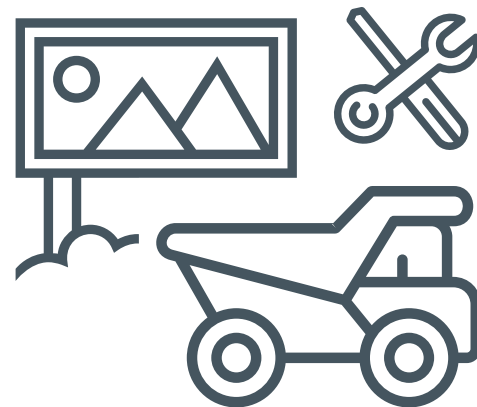


06 PTI 2027-2028-2029

1 815 650 \$

**pour les véhicules
et équipements en 2027**

- Gestion intelligente des feux de circulation sur le chemin du Fer-à-Cheval et le boulevard Armand-Frappier
- Remplacement de la génératrice au réservoir d'eau Mont-Saint-Bruno
- Ajout de feux de circulation sur la montée des Quarante-Deux
- Remplacement des panneaux à affichage électronique
- Acquisition ou remplacement de véhicules municipaux



06 PTI 2027-2028-2029

2 790 970 \$

pour les parcs en 2027

- Réaménagement du parc Denise-Pelletier
- Réalisation de plan et devis pour une surface polyvalente couverte réfrigérée
- Réaménagement des terrains de tennis au parc Edmour-J.-Harvey
- Réfection des passerelles du parc des Étangs-Antoine-Charlebois





SAINTE-JULIE

2027

2028

2029